

令和7年11月10日
調査

経済福祉常任委員会資料

調査事件9 所管関係施設・事業等の町内視察、
執行方針の取り組みについて

1	所管関係施設・事業等の町内視察	・・・・・・・	1
2	執行方針の取り組み状況	・・・・・・・・・・・	9
3	工事等一覧表	・・・・・・・・・・・	15

議会事務局

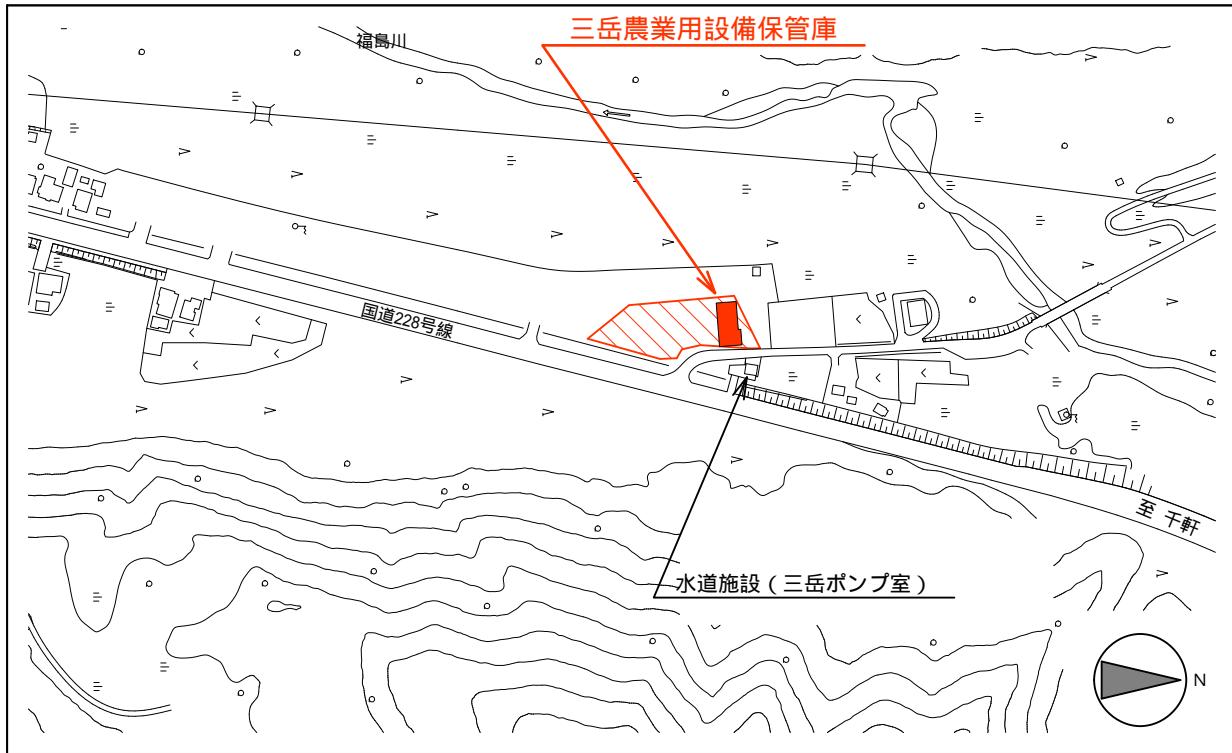
1 所管関係施設・事業等の町内視察

令和7年11月10日（月）

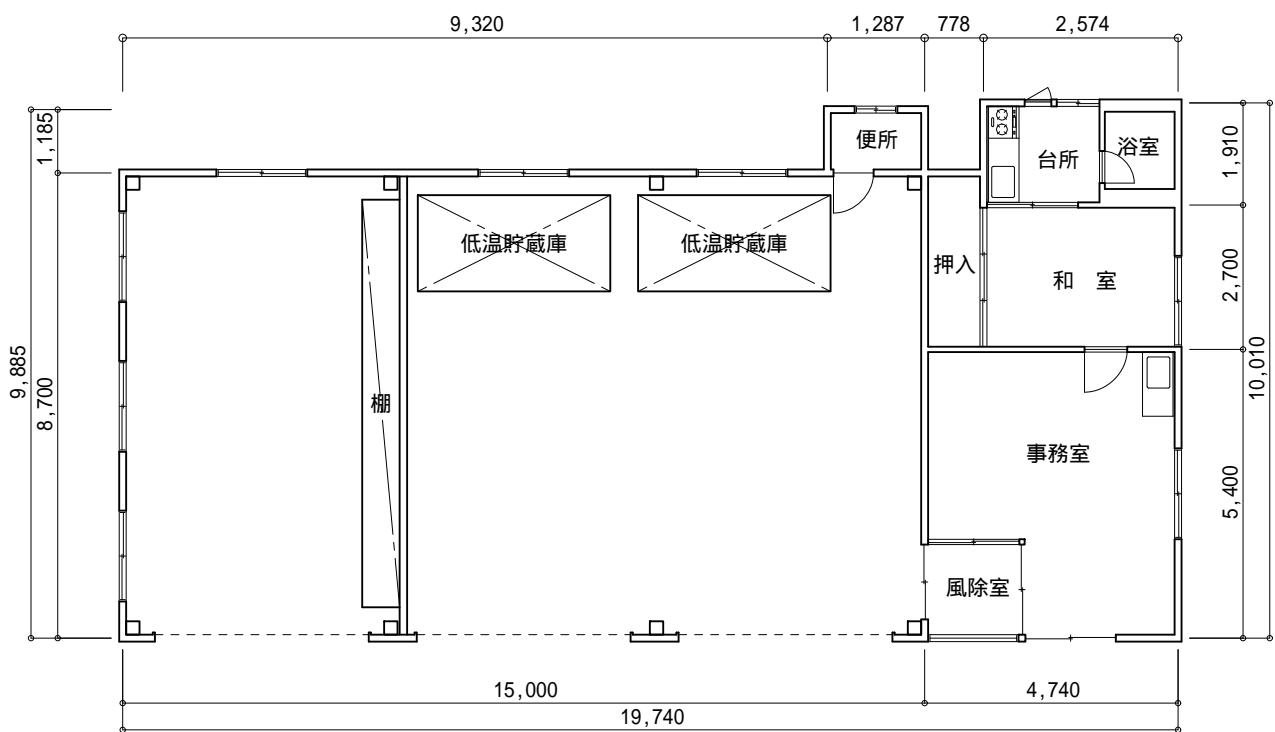
予定時間	地区	調査項目（事業）	担当課	資料
10：00		開会		
10：05		役場前出発		
10：20	千軒	衛生センター	町民課	
10：50	三岳	三岳農業用設備保管庫	産業課	
11：00	三岳	福島保育所	町民課	
11：20	浦和	浦和ナラ枯れ状況	産業課	
11：40	館崎	ウニ種苗育成センター	産業課	
11：50	福島	代執行予定特定空家	建設課	

予定時間	調査項目（事業）	場所
13：00	検討会	議場

三岳農業用設備保管庫



案 内 図 S = Free

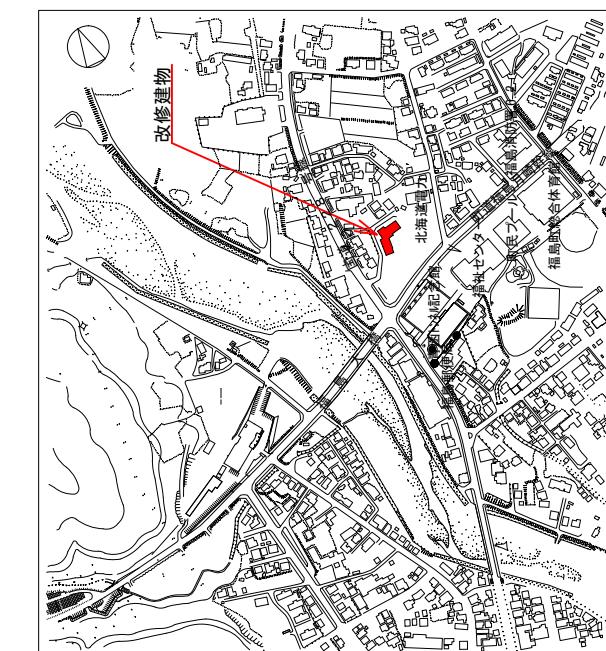


平 面 図 S = Free

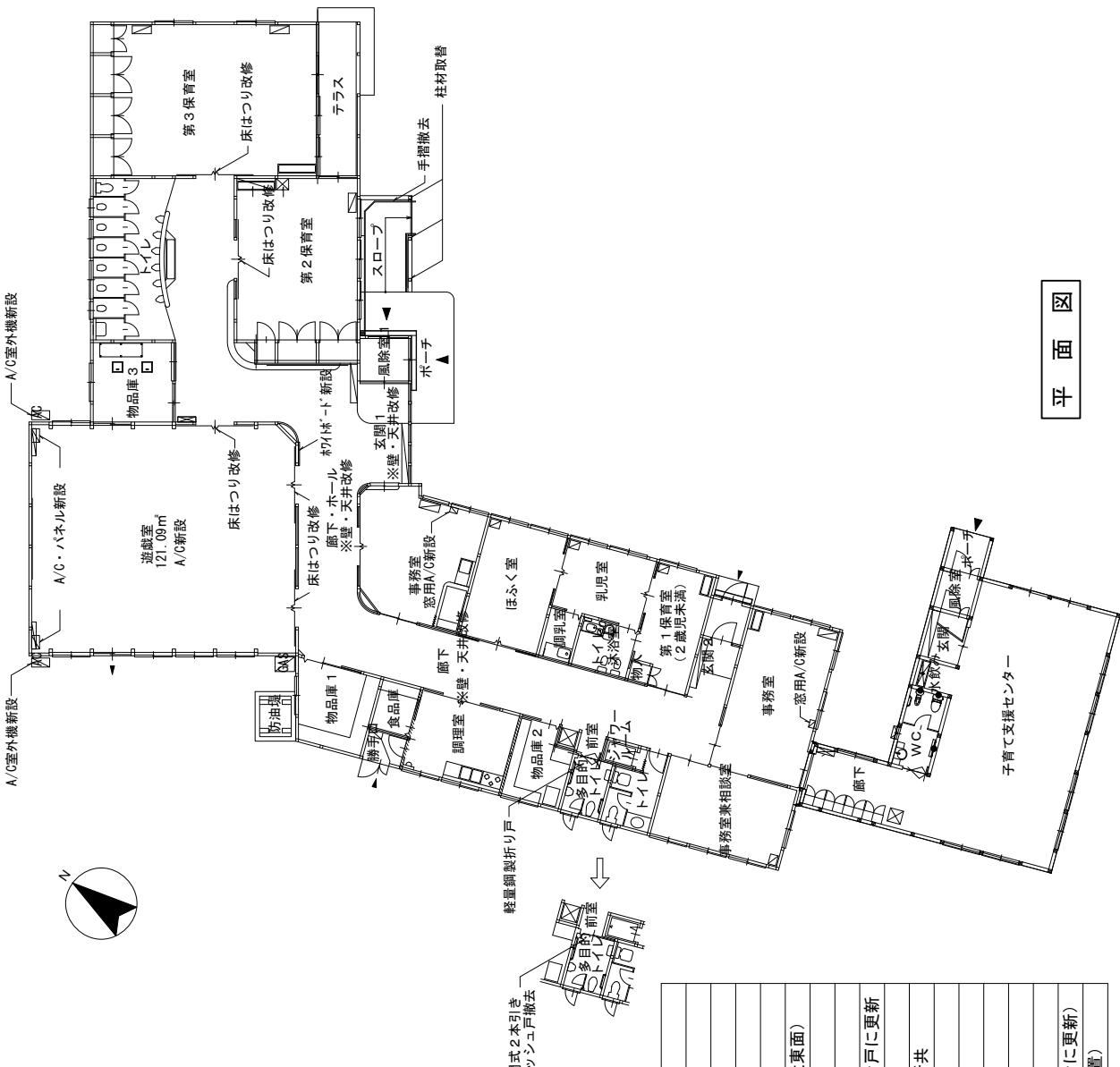
延べ床面積 178.66m² (約 54 坪)

認定こども園福島保育所

S = Free



付近見取り図



平面図

改修項目表		改修内容
各項目	改修内容	
屋根	全面塗替え (樹脂化)	全面塗替え (樹脂化)
外壁	破風一部取替え (下地共) 雨通新設 (落雪仕様品) 全面塗替え及びシーリング打替え 一部外壁サイディング張替え (遊戲室北面・事務室及び第1保育室附近東面) 窓戸全面塗替え。北・西面等のクラック箇所は補修の上塗替え 網戸全数取替え。AD-1を更新 (上部引違い+下部嵌め継ぎ) 正面側一部撤去→駐車場側に新設。現状蛇腹式扉を横引き扉+専用開き戸に更新 既存2ヶ所を撤去、2基新設 (施設内外灯計2基)	破風一部取替え (下地共) 雨通新設 (落雪仕様品) 全面塗替え及びシーリング打替え 一部外壁サイディング張替え (遊戲室北面・事務室及び第1保育室附近東面) 窓戸全面塗替え。北・西面等のクラック箇所は補修の上塗替え 網戸全数取替え。AD-1を更新 (上部引違い+下部嵌め継ぎ) 正面側一部撤去→駐車場側に新設。現状蛇腹式扉を横引き扉+専用開き戸に更新 既存2ヶ所を撤去、2基新設 (施設内外灯計2基)
外部	フェンス 外灯	正面側一部撤去→駐車場側に新設。現状蛇腹式扉を横引き扉+専用開き戸に更新 既存2ヶ所を撤去、2基新設 (施設内外灯計2基)
内部	スロープ庇 廊下 内部建具 照明設備 弱電設備 冷房設備	風除室1側柱の更新 (飾り斜め材は設置しない)・取合い軒天撤去更新共 天井と壁のクロス張替え及び塗装面塗替え 引分け戸・片引き戸→レール付引分け戸に更新 木製2本引戸→軽量鋼製折戸に更新 既存照明をLED器具に更新 (改修済みを除く) インテーホン追加・更新 (子機を風除室1側に追加、機器をTV機能付きに更新) エアコンを遊戲室に新設 (事務室・子育てサロンにA/C用コンセント設置)

認定こども園福島保育所

S=Frree

認定こども園福島保育所

ちびっこ
ハウス

砂場

複合遊具
ブランコ

花壇・栽培園

駐車場

舗装面積
 $A=2136m^2$

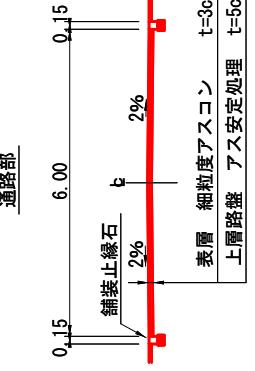
脇路

駐車場

福島交番

宇三岳

土工規定図



駐車場部



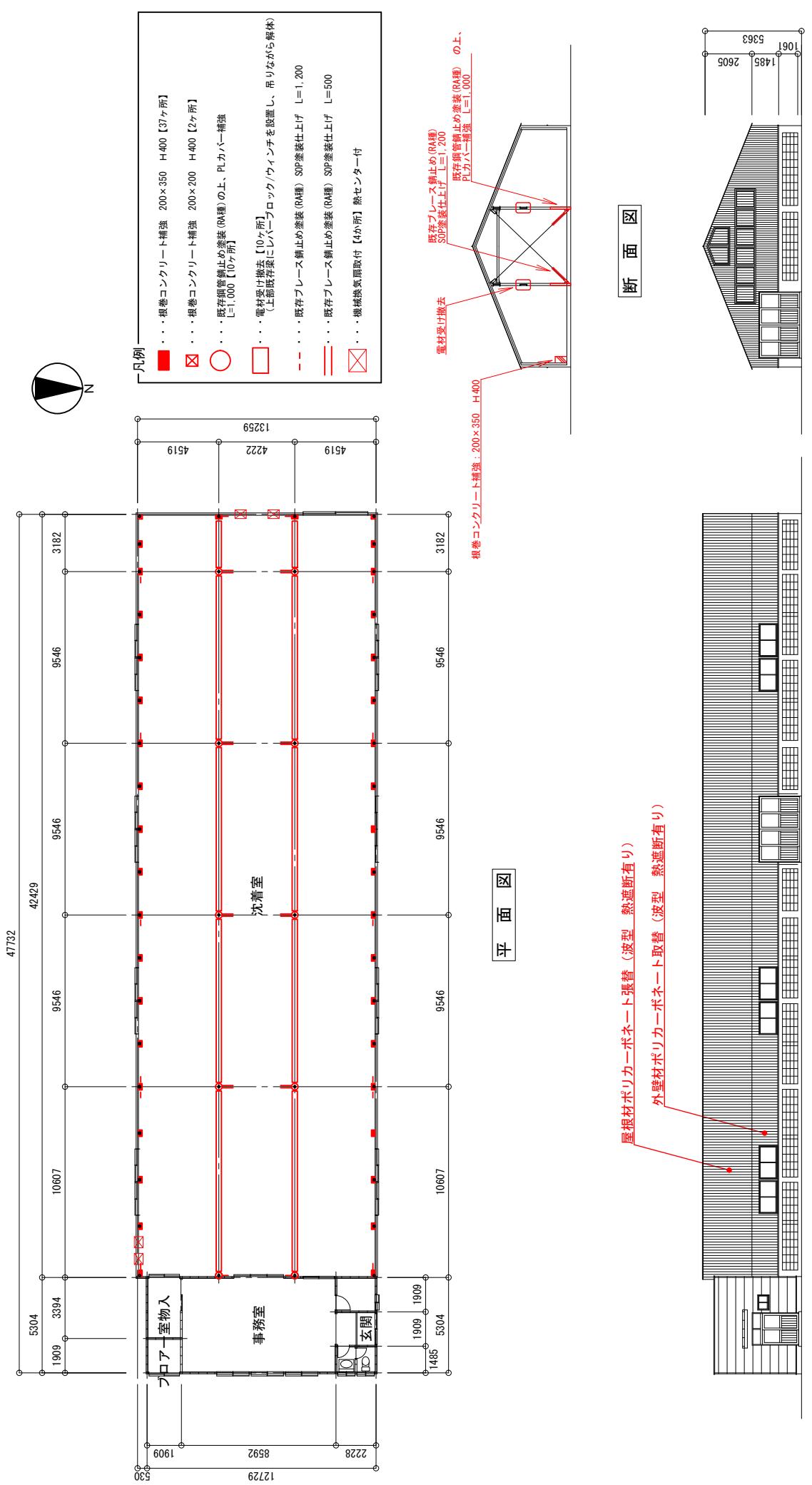
由道福島月崎幹線

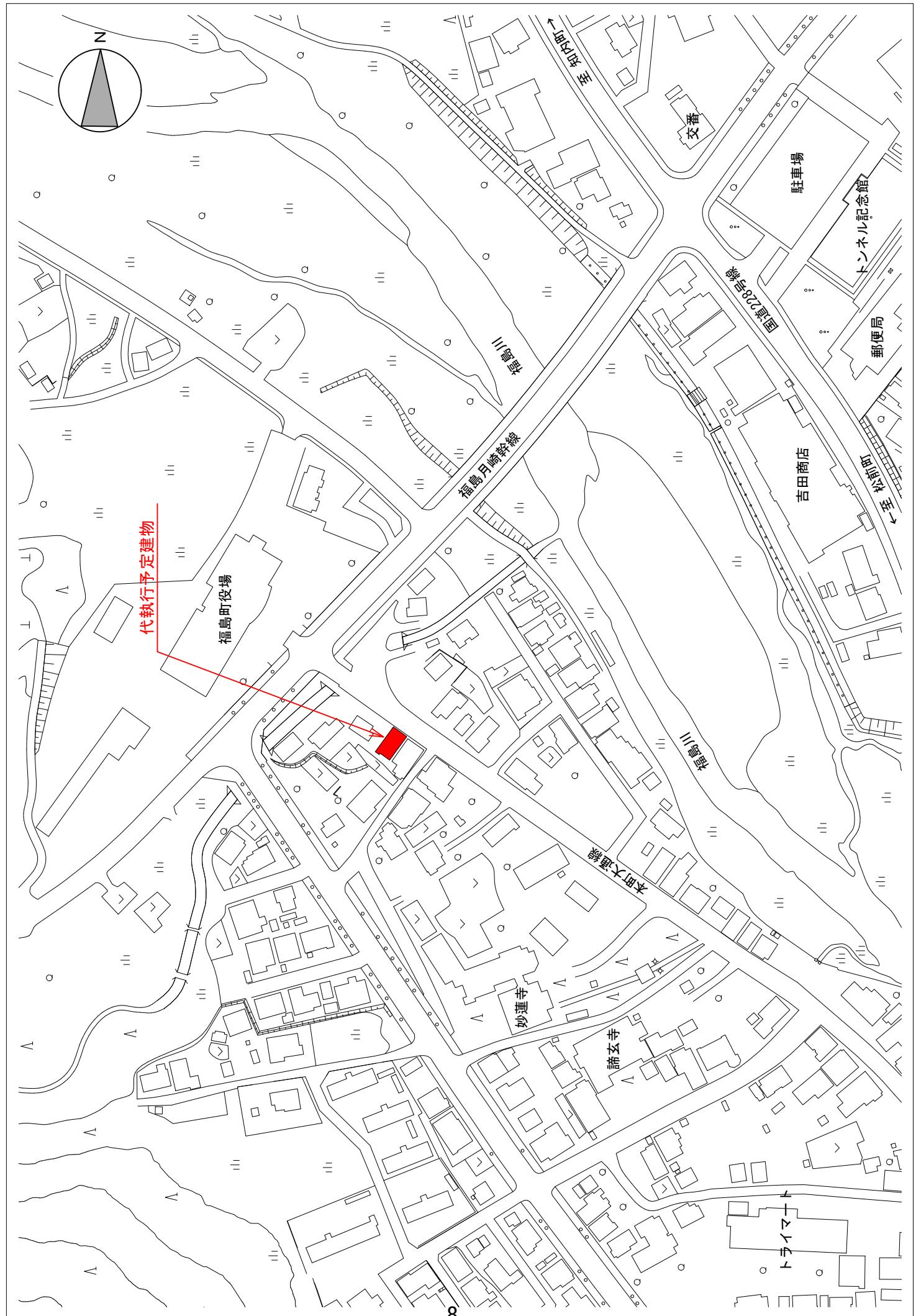
浦和ナラ枯れ状況位置図



ウニ種苗育成センター

S=Free





2 執行方針の取り組み状況

[令和7年11月10日(月)]

施策の内容	確認内容等	担当課
産業を活性化し、地域資源を生かすまちづくり	(1) 前浜資源の状況と課題について	産業課 水産係
	(2) ナラ枯れによる森林被害の状況と道基本方針に基づく被害木の対応について	産業課 農林係
	(3) 岩部クルーズの利用状況等について	産業課 商工係
	(4) アニメツーリズム事業の取り組み状況について	産業課 商工係
福祉・医療が充実し互いに認め合えるまちづくり	(1) 温泉健康保養センターの利用状況等について	福祉課
	(2) 各種ガン予防対策の取り組み状況について	福祉課
生活基盤が安定し、安全安心に暮らせるまちづくり	(1) 町営・町有住宅の現状について	建設課
	(2) ゴミの不法投棄の実績と取組状況について	町民課
	(3) 空家対策の実施状況について	建設課

1 産業を活性化し、地域資源を活かすまちづくり

(1) 前浜資源の状況と課題について（産業課水産係）

当町の浜の主力産業である養殖コンブ漁業は、道内における天然コンブの不漁が続く中、令和6年の生産金額が8億3千万円に達し、令和7年も水揚は順調で、現在は製品の生産作業が進められており、養殖昆布は、ここ数年安定的な生産が続いております。

一方、コンブ製品の生産作業においては、労働力不足が課題となっており、令和5年度に策定した「昆布養殖作業省力化検討計画」に基づき、引き続き課題解決に取り組んでまいります。

また、ウニについては、単価の高値が続いており、令和6年のキタムラサキウニの水揚額が1億5千万円に達し、令和7年の水揚げも2億2千万円となっており、近年にない高水準を記録しております。ウニ漁については、年齢を問わず中長期的に行える漁業として、町の前浜の貴重な収入源となっております。

なお、両魚種の種苗生産については、令和6年度に稼働を開始した水産種苗生産センターにおいて、令和8年度の放流に向けて準備が進められており、採卵等の作業も順調となっております。

(2) ナラ枯れによる森林被害の状況と道基本方針に基づく被害木の対応について（産業課農林係）

当町のナラ枯れ被害は、令和5年度に初めて被害木が確認され、その被害木を令和6年度に伐倒燻蒸による処理を行い、令和7年度には町有林及び民有林で計30本の被害木のうち、対応可能な14本を適切に処理しております。

また、7月には北海道及び関係機関による道南地域のカシノナガキクイムシのモニタリング調査が実施され、町内6か所で計411個体が確認されております。

今後の対応としては、現地調査を行ったうえで、北海道が策定した「ナラ枯れ被害対策基本方針」及び「ナラ枯れ被害木処理マニュアル」に基づき、対応可能な被害木の処理を進めてまいります。

(3) 岩部クルーズの利用状況等について（産業課商工係）

当町の観光の目玉である「岩部クルーズ」は、これまで順調に利用者を伸ばしておりましたが、今年度は天候不良の影響を受け昨年度を下回り、令和7年度の利用者は1,423人となりました。

しかし、予約人数は大きな変動がなく、約4,000人に達しており、乗船者等からは依然として高い評価をいただいております。

クルーズ事業は、天候に左右されやすく、出航が困難となる場合もありますが、今後も福島町の知名度向上と観光客の増加を目指し、地域資源の魅力発信と交流人口の拡大に努めてまいります。

(4) アニメツーリズム事業の取り組み状況について（産業課商工係）

令和6年度に製作したアニメ「うっちゃり！」は、令和7年5月に開催された「北海道女だけの相撲大会」で初公開され、以降、福島町観光協会がSNSで一般公開しております。

8月からは、アニメの聖地化を目指し「福島町×うっちゃり！聖地巡礼スタンプラリー」を町内4か所に設置し、11月末までの期間で事業展開することとしております。

また、本作品は、「京都アニものづくりAWARD2025」地方創生部門にノミネートされ、20作品の中から銅賞を受賞するなど、アニメ業界においても高い評価を得ております。

なお、第2弾となるアニメ作品については、現在制作中であり、第1弾での反響やご意見を踏まえ、さらなるクオリティ向上を図ってまいります。

2 福祉・医療が充実し互いに認め合えるまちづくり

(1) 温泉健康保養センターの利用状況等について（福祉課）

① 入館者の推移について

近年の温泉の利用者数は、5万7千人弱で推移しておりましたが、令和6年4月に新施設がオープンしたことにより、令和6年度は、68,431人、1日の平均利用者数も234人に増加しております。

(単位：人、日)

区分	R4	R5	R6	R7(9月)
入館者数	56,938	56,791	68,431	33,099
営業日数	310	308	293	146
入館者数(人/日)	184	184	234	227

② 使用料収入の推移について

令和4年度以降の温泉使用料は、370万円前後で推移しておりましたが、新施設がオープンしたことにより、令和6年度は、598万円と大幅に増加しております。

なお、指定管理者制度の導入に伴い、利用料金制度を採用しているため、温泉使用料は指定管理者の収入となっております。

(単位：人、組、千円)

区分	R4	R5	R6	R7(9月)
1回券大人	10,569	11,334	17,480	8,617
回数券	441	475	728	336
温泉使用料	3,620	3,879	5,983	2,893

③ 指定管理料の推移について

人件費等の管理部分に係る委託料については、単価アップ等に伴い年々増加していますが、令和6年度から木質バイオマスボイラーの稼働により燃料費が大幅に減少しております。

(単位：千円)

区分	R5 当初	R5 実績	R6 当初	R6 実績	R7 当初
指定管理料A	54,486	54,238	55,890	53,377	53,911
うち燃料費分	17,724	17,265	11,980	8,903	9,512
灯油代・重油代	17,724	17,265	6,700	3,696	2,832
木質チップ代	-	-	5,280	5,207	6,680
Aに係る燃料費の割合	32.5%	31.8%	21.4%	16.7%	17.6%

(2) 各種ガン予防対策の取り組み状況について (福祉課)

町では、平成28年度に制定した「福島町がんなんかに負けない基本条例」に基づき、「一人ひとりの健康がまちを元気にする」をスローガンに、町民のがん検診の無料化や啓発活動を推進するなど、がん検診などの受診率の向上に努めています。

令和6年度の各種がん検診の状況は、町内の医療機関の協力により、胃がん、肺がん、子宮がん検診において、前年度より受診率が向上しております一方で、大腸がん、乳がん検診は低下しております。

このような状況を踏まえ、今年2月には、大腸がんに関するパンフレットを作成し、町内医療機関や全戸配布するなど受診勧奨に努めており、来年2月には、乳がん及び子宮がんに関するパンフレットの配布を予定しております。

なお、町民に対してがんの意識づけを図るため、11月15日に講師の方を招いて福島町がん講演会を開催いたします。

また、町内の医師・薬剤師などの三師会と連携し、毎年9月に健康フェスティバルを開催し、町民の健康意識の醸成に努めています。

■各種がん検診受診状況

(単位：人、%)

区分	R4	R5	R6	R7(9月)
胃がん (40歳以上)	対象者	1,179	1,156	1,117
	受診者	253	231	245
	受診率	21.5	20.0	21.9
肺がん (40歳以上)	対象者	1,179	1,156	1,117
	受診者	431	432	543
	受診率	36.6	37.4	48.6
大腸がん (30歳以上)	対象者	1,268	1,241	1,201
	受診者	398	377	348
	受診率	31.4	30.4	29.0

乳がん (30歳以上) 2年に1回	対象者	682	667	646	623
	受診者	132	139	132	14
	受診率	19.4	20.8	20.4	2.2
子宮がん (20歳以上)	対象者	712	692	674	650
	受診者	136	160	166	40
	受診率	19.1	23.1	24.6	6.2

3 生活基盤が安定し、安全安心に暮らせるまちづくり

(1) 町営・町有住宅の現状について（建設課）

町が管理する住宅には、低所得者向けの町営住宅と、若者・子育て世帯向けの町有住宅の2種類の住宅が有ります。

町営住宅については、28棟184戸を管理しており、公営住宅法に基づき低所得者や住宅困窮者に快適な居住環境を提供する住宅となっております。

町が管理する町営住宅には昭和58年建設の建物もあり、築40年以上経過し老朽化が顕著となっております。

町では、順次、水洗化や給湯設備改修等を進めておりますが、これらの改修が未実施の棟もあり、居住者に最低限の住環境を提供する観点から今後改修を進めいく必要があります。

また、建設から30年以上経過した三岳団地については、老朽化も進んでいることから抜本的な長寿命化工事を計画すべく、今年度中に長寿命化計画を策定するよう進めております。

町有住宅については、現在4棟12戸管理しており、今年度は子育て世帯向け住宅1棟2戸（3LDK）の建設を進めており、来年度以降は3棟6戸の建設を予定しております。

(2) ゴミの不法投棄の実績と取組状況について（町民課）

町では、毎年「ポイ捨てゼロの日」の運動として、町内会の協力をいただき、道路及び地域周辺の空き缶拾いなどを実施しております。

また、町は不法投棄の未然防止を目的として、国道沿線に「ポイ捨てやめて！」などの注意喚起のための看板を12箇所設置するとともに、不法投棄の摘発に向け町内2箇所に監視カメラを設置し、監視を行っております。

なお、今年度は、三岳地区において、タイヤの不法投棄を1件発見しましたが、摘発には至っていないため、今後も環境監視員と連携し、不法投棄の根絶に努めて参ります

○ポイ捨てゼロの日の実施状況

実施月日	協力機関	実施範囲	回収実績
5月10日（土）	各町内会	町内全域	可燃ゴミ 50袋 不燃ゴミ 30袋 計 80袋

(3) 空家対策の実施状況について（建設課）

空家対策の実施状況については、平成28年度制定の「福島町空家等の適正管理に関する条例」に基づき、「空家の自己解体の促進」と「危険空家除去対策」の両輪で進めております。

空家の自己解体の促進については、空家等除却補助制度の創設により毎年平均20件程度の解体が行われ、新たな危険空家発生の抑制につながっております。

しかし、制度創設当初では40坪の建物の解体費を120万円と想定し、その2分の1の60万円を補助金としていましたが、近年の著しい物価高騰や、石綿含有材処理の厳格化等により解体費が上昇し、利用者や業界から補助金の見直しを求める声も強いことから、来年以降の補助金を100万円とするよう検討しております。

危険空家除去対策については、福島町空家等に関する審議会の審議を受け、これまで特定空家に認定された危険空家6件について、町が代執行による除却を行っております。

今年度についても、1件の除却を行うべく事務手続きを進めています。

なお、過去5年間の空家補助利用件数及び危険空家代執行実施件数については、下表のとおりとなっております。

○空家補助利用件数一覧表（令和7年10月14日現在　過去5年）

年度	R3	R4	R5	R6	R7	合計
件数	19件	23件	29件	23件	16件	110件

○危険空家代執行実施件数一覧表（令和7年10月18日現在）

年　度	R3	R4	R5	R6	合計
行政代執行	1件	1件	0件	0件	2件
略式代執行	1件	1件	1件	1件	4件

3. 工事等一覧

担当課名 産業課

単位：千円

番号	事業及び工事名	事業の内容等	事業費	請負業者名	着工／完成
1	有害鳥獣処理施設前舗装工事	舗装工事 A=176 m ²	2,926	有限会社 創拓建設	着手 R7. 10. 9 完了 R7. 12. 31
2	ウニ種苗育成センター改修工事	・外部ポリカーボネート改修（天面・側面・妻面） ・換気扇取付	15,180	柏崎工務店	着手 R7. 7. 10 完了 R8. 1. 31
3	福島漁港整備工事	取水管移設工 L=93.51m	9,735	株式会社 菅原組	着手 R7. 8. 20 完了 R7. 12. 26-

担当課名 町民課

単位：千円

番号	事業及び工事名	事業の内容等	事業費	請負業者名	着工／完成
1	浄化槽（その1）工事	5人槽 3基 7人槽 1基	12,320	中塚建設 株式会社	着手 R7. 7. 10 完了 R7. 9. 30
2	認定こども園福島保育所改修工事の内 建築主体工事	・屋根葺き替え ・建具改修、外	47,520	小鹿・土門経常建設 共同企業体	着手 R7. 5. 21 完了 R8. 2. 28
3	認定こども園福島保育所改修工事の内 機械設備工事	・エアコン設置工事 (遊戯室・事務室)	14,630	株式会社 金澤建設	着手 R7. 5. 22 完了 R8. 2. 28
4	認定こども園福島保育所改修工事の内 電気設備工事	・照明器具LED化、外	18,260	株式会社 桧山電気工業	着手 R7. 5. 23 完了 R8. 2. 28
5	認定こども園福島保育所改修工事の内 外構工事	・屋外遊具設置 ・フェンス改修、外	25,410	有限会社 創拓建設	着手 R7. 6. 12 完了 R8. 2. 28
6	認定こども園福島保育所改修工事の内 外構（その2）工事	・駐車場舗装	47,300	株式会社 石岡組	着手 R7. 10. 9 完了 R8. 3. 27

担当課名 福祉課

単位：千円

番号	事業及び工事名	事業の内容等	事業費	請負業者名	着工／完成
1	吉岡温泉深井戸水中モーターポンプ入替工事	既存ポンプの引き上げ分解・点検・修理と予備ポンプの挿入	15,466	北海道温泉ポンプ 株式会社	着手 R7. 6. 20 完了 R7. 10. 31

担当課名 建設課

単位：千円

番号	事業及び工事名	事業の内容等	事業費	請負業者名	着工／完成
1	町道本町1号線舗装補修工事	舗装打替え L=53.00m W=3.50m	3,520	安岡建設工業 株式会社	着手 R7. 5. 9 完了 R7. 7. 31
2	町道汐見町2号線整備工事	道路改良 L=88.00m W=4.50m	25,850	安岡建設工業 株式会社	着手 R7. 5. 9 完了 R7. 9. 12
3	町道福島小学校線局部改良工事	道路局部改良 L=50.00m W=8.00m	29,040	株式会社 石岡組	着手 R7. 6. 26 完了 R7. 12. 25

4	熊野橋橋梁補修工事	橋梁補修 1橋	9,460	株式会社 石岡組	着手 R7.6.26 完了 R7.9.22
5	普通河川福島川護岸整備工事	護岸整備 $L=100.00m$	47,850	中塚建設 株式会社	着手 R7.7.1 完了 R7.12.26
6	定住向け町有住宅（3号棟）建築主体工事	長屋新築 1棟2戸 平屋建て	77,110	古谷・松岡・インテリア小笠原・澤田建築木工JV	着手 R7.5.19 完了 R8.1.30
7	定住向け町有住宅（3号棟）電気設備工事	上記建物の電気設備工事	13,801	有限会社 花田電気	着手 R7.5.8 完了 R8.1.30
8	定住向け町有住宅（3号棟）機械設備工事	上記建物の機械設備工事	13,640	株式会社 金澤建設	着手 R7.5.8 完了 R8.1.30
9	定住向け町有住宅（3号棟）外構工事	上記建物に係る外構工事	7,920	安岡建設工業 株式会社	着手 R7.5.9 完了 R8.1.30
10	塩釜地区配水管移設工事	配水管移設 $\phi 300 L=26.4m$	26,510	中塚建設 株式会社	着手 R7.7.29 完了 R8.1.30
11	美山浄水場配水流量計更新工事	配水流量計更新 $\phi 200$ 1基	6,490	北海道富士電機 株式会社	着手 R7.7.28 完了 R7.12.15
12	消火栓更新工事	地上式消火栓 $\phi 100$ 1基 ステンレス製消火栓 $\phi 75$ 2基	4,609	株式会社 金澤建設	着手 R7.8.28 完了 R7.12.15
13	白符地区国道横断配水管取替工事	国道横断配水管取替 $\phi 50 L=71.0m$	11,660	安岡建設工業 株式会社	着手 R7.9.26 完了 R7.12.26